



## બાંધકામ વિભાગ

ટેન્ડર નંબર:—

## બાંધકામ વિભાગ

### પસંટેજ રેઈટ ટેન્ડર

#### શરતો

- ૧) ટેન્ડરમાં જણાવેલી આઈટમ સિવાય બીજી આઈટમ કરવી પડે તો આનાકાની વગર કરી આપવું મારે કબુલ છે. અને તેના ભાવ શ્રી કમિશનર સાહેબ ઠરાવે તે લેવા મારે કબુલ મંજૂર છે.
- ૨) સદરહુ કામ લેટર ઓફ એસેપ્ટેન્સ ( L.O.A. ) મળ્યા તારીખ થી ૪(ચાર) માસ માં કામ પૂર્ણ કરી આપવા બંધાઉં છું.
- ૩) સદરહુ કામના ટેન્ડર ની શરતો તથા સ્પેશીફિકેશન વિગતો વિગેરે બરાબર સમજી અમોએ આ ટેન્ડર ભર્યું છે. એટલે કે તે મુજબ કાંઈપણ વાંધા વગર કામ કરી આપવા બંધાઉં છું અને આ બાબત ની પુરતી સમજૂતી મળ્યા ની ખાતરી ટેન્ડર તથા સ્પેશીફિકેશન માં અમોએ સહી કરી આપી છે. તે અમારે કબુલ મંજૂર રહી છે.
- ૪) ઉપરોક્ત ભાવે આ કામ કરવા મને વર્ક/ઓર્ડર આપવામાં આવશે તો હું આ કામ કરવા બંધાઉં છું. અને જો કોઈ સંજોગોમાં હું આ કામ ન કરું તો મહાનગરપાલિકામાં આ કામ માટેની ભરપાઈ કરેલ તમામ પ્રકાર ની તમામ ડીપોઝીટ ની રકમ ફોરફીટ કરવા મહાનગરપાલિકા હકકદાર રહેશે અને મ્યુ. કોર્પો. અમોને બ્લેક લીસ્ટ કરવા હકકદાર રહેશે.
- ૫) ટેન્ડર ખોલવાની તારીખ થી છ માસ સુધીમાં મને વર્ક—ઓર્ડર આપવામાં આવશે તો હું ભરેલ ભાવે મહાનગરપાલિકા ના સ્પેશીફિકેશન મુજબ આ કામ કરી આપવા હું બંધાઉં છું.
- ૬) મહાનગરપાલિકા ના પ્રવર્તમાન નિયત,ધારા — ધોરણ અનુસાર, કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના ખર્ચે જરૂરી સ્ટેમ્પ પેપર લાવી ધોરણસર નું લખાણ સાથે ડીપોઝીટ—એગ્રીમેન્ટ કરવાના રહેશે. જે અંગેની જરૂરી માહિતીમ્યુ.કોર્પો. ના બિલ્ડીંગ વિભાગે થી રૂબરૂ મેળવવાની રહેશે.
- ૭) સદરહુ કામ ટેન્ડર પ્રમાણે તથા હવે પછી વધારે વિગત વાર કામ બતાવવામાં આવે તે પ્રમાણે તેમની પસંદગી મુજબ બરાબર મજબુત અને સારી કારીગરીમાં લાઈન લેવલમાં કરવાનું રહેશે.
- ૮) સદરહુ કામના આઈટમો માં ફેરફાર અથવા કોઈ જથ્થામાં વધારો ઘટાડો કરવો પડે તો તેમ કરવાને કાર્યપાલક ઈજનેર સાહેબ મુખત્યાર છે અને તે પ્રમાણે કોન્ટ્રાક્ટર કંઈ વાંધો લેવાશે નહીં. અગર એવો ફેરફાર અગર વધારો-ઘટાડો ધોરણસર મંજૂર થાય ત્યારે તે



## Bhavnagar Municipal Corporation



પ્રમાણે થયેલ કામનું માપ ભરેલા ભાવ મુજબ મજરે આપવામાં આવશે. અગર જરૂર જણાશે તો તેમનો ભાવ શ્રી કમિશનર સાહેબ મુકરર કરશે અને તે ઠરાવ છેવટનો ગણાશે.

- ૯) શ્રી કોન્ટ્રાક્ટર કોઈ કામ પેટા કોન્ટ્રાક્ટર ની પાસે થી કરાવાશે નહીં. પરંતુ તે કામ હોશીયાર કારીગરોને રોજે રાખી કોન્ટ્રાક્ટરે કરાવવું પડશે.
- ૧૦) અગત્યના કામનો કોઈપણ ભાગ ટેન્ડરમાં રહી ગઈ હોય તો પણ તેકોન્ટ્રાક્ટ માં કરેલ છે. તેમ સમજી બીજા કામની માફક તે મજબુત રીતે સારી કારીગરી થી કરી આપવું અને તેવાનો ભાવ ઠરાવેલા ભાવ પ્રમાણે આપવામાં આવશે.
- ૧૧) તમામ કામ ઉપર લખેલી મુદત પ્રમાણે અગર તે અગાઉ પસંદગી ને પાત્ર ઠરે તેવી રીતે બરોબર પુરુ કરવું. ઉપર લખેલી મુદત ઉપરાંત વધારે દિવસ થાય તો પેનલ્ટી પેટે જેટલા દિવસ વધારે થાય તેટલા દરેક દિવસ ના ટેન્ડર રકમ ના ૦.૧ ટકા મુજબ રકમ કોન્ટ્રાક્ટર મજકુર આપશે પરંતુ બીજુ વધારે કામ કરાવવું પડે તેવા કામ માટે અરજી કર્યે થી શ્રી કમિશનર સાહેબ મુળ કામ અને મુદત ઉપર સુરત રાખી યોગ્ય મુદત વધારી શકાશે આપશે. તથા મુળ કામના ૧૦% સુધી મહત્તમ રકમ કપાળ કરવામાં આવશે.
- ૧૨) સદરહુ કામમાં વાપરવાનો સામાન ખરાબ માલુમ પડશે તો તે નાપાસ કરવાને શ્રી કાર્યપાલક ઈજનેર મુખત્યાર છે. તેવો સામાન કામના સ્થળ ઉપર થી દુર કરવાની રૂબરૂ સુચના અથવા ૨૪ કલાકની નોટીસ મળ્યે થી કોન્ટ્રાક્ટર તે દુર કરશે અને દુર નહી કરે તો કોન્ટ્રાક્ટરે ને ખર્ચે દુર કરાવી શકાશે અને તેનો ખર્ચતથા જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટર ના શીરે રહેશે અને તેકોન્ટ્રાક્ટર ના બીલમાંથી કાપી લેવાહકકદાર રહેશે.
- ૧૩) સદરહુ કામ માં શ્રી કાર્યપાલક ઈજનેર ને જે કંઈ ખરાબ અગર નબળુ માલુમ પડશે તે તુરત નાપાસ કરવા માં આવશે. તેમજ શ્રી કાર્યપાલક ઈજનેર ત્યાં ન હોય તો તે કામ ખાતે નિમાયેલ અ.મ.ઈ. કે ટા.કી. તે કામ અટકાવી શ્રી કમિશનર સાહેબનો તે બાબત હુકમ મેળવશે. કોન્ટ્રાક્ટરે સારો માલ સામાન વાપરવા વગેરે બાબતો માટે તે કામ ઉપર નિમાયેલા અ.મ.ઈ. કે ટાઈમ કીપરના હુકમ પ્રમાણે કામ કરવાનું રહેશે.
- ૧૪) સદરહુ કામ મુદતસર પુરુ થાય તેવી ઝડપથી અને શ્રી કાર્યપાલક ઈજનેર ની પસંદગી મુજબ ચાલતુ જણાશે નહીં તો તેકોન્ટ્રાક્ટર નું કામ બંધ પાડી દેશે અને ૨૬ ગણાશે અને ત્યારબાદ બીજા માણસ અથવા માણસો થી એ કામ પુરુ કરાવવાને અને જોઈતો સામાન મેળવવાને શ્રી કમિશનર સાહેબ તુરત કુલ મુખત્યાર છે અને તેમ કરવામાં જે ખર્ચ થયેલ હશે તેકોન્ટ્રાક્ટર ની તેની જામીનગીરીમાંથી અથવા તેના પૈસા જમા હોય તેમાંથી શ્રી કમિશનર સાહેબ વસુલ કરશે. (અમલ કરતા કલમ નં.: ૧૨ નો બાધ આવશે નહીં)
- ૧૫) સદરહુ કામ પુરુ થતાં સુધીને માટે જઈતા તમામ સાધનો ઓજાર, રાય વિગેરે સામાન્ય કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના તરફથી પુરો પાડવો. ઉપરાંત દરેક જાતના સામાન કે રાય શ્રી કાર્યપાલક ઈજનેર ની પરવાનગી વગર કામના સ્થળ ઉપર થી ઉઠાવી લઈ જવા નહીં.
- ૧૬) કોન્ટ્રાક્ટરે સદરહુ કામ કરવા ઉપર માણસો અથવા માણસ રાખેલા હશે તેમના કોઈની ગેરમાહિતી અગર ગેરચાલ માલુમ પડશે તો તેઓ ને રજા આપવાને શ્રી કાર્યપાલક ઈજનેર કુલ મુખત્યાર છે. ત્યારબાદ સદરહુ માણસ અથવા માણસો ને શ્રી કમિશનર સાહેબની પરવાનગી સિવાય પાછા કામ ઉપર રાખી શકાશે નહીં.
- ૧૭) સદરહુ કામમાં કોઈ ભાગને અથવા સામાનને ગફલતે લઈને અગર હરકોઈ કારણ થી નુકશાન થાય તો કોન્ટ્રાક્ટરને શીરે છે અને તે દુરસ્ત કરવા વિગેરે માટેનો ખર્ચ થાય તે પોતાના તરફ થી કરશે.
- ૧૮) આ કામનો કોન્ટ્રાક્ટર દેવાળું કાઢશે અગર શ્રી કમિશનર સાહેબ / શ્રી કાર્યપાલક ઈજનેર ની પસંદગી પ્રમાણે કામ પુરુ કરવાને ના કહે અથવા વિલંબ કરે તો પંદર દિવસની લેખીત નોટીસ આપી તે કોન્ટ્રાક્ટરને (કલમ ૧૫ નો અમલ કરી) ૨૬ કરવા માટે મ્યુ.કો.પો. મુખત્યાર છે.
- ૧૯) કોઈ બાબત ઉપર કંઈ તકરાર પડે તો તે બાબત ઉપર શ્રી કમિશનર સાહેબ જે ઠરાવ કરે તે છેવટનો ગણાશે.
- ૨૦) કોન્ટ્રાક્ટરે સદરહુ કામ ઉપર રાખેલ મજૂરો વિગેરે ને બરાબર રીતે નાણાની ચુકવણી કર્યા બાબત શ્રી કમિશનર સાહેબ ને ખાતરી કરાવી આપવી પડશે. તેમ નહીં થયાનું જાહેર થશે તો કોન્ટ્રાક્ટરને નાણા મળવામાં અટકાયત કરવામાં આવશે.



## Bhavnagar Municipal Corporation



- ૨૧) કોન્ટ્રાક્ટર પોતાના બીલના નાણા લેવાનું મુખત્યારનામું શ્રી કમિશનર સાહેબ ની મંજૂરી થી આપશે તો પણ જોખમદારી તો કોન્ટ્રાક્ટર ને શીરે જ રહેશે અને આપેલું મુખત્યારનામું પાછળ થી શ્રી કમિશનર સાહેબ ની મંજૂરી સિવાય રદ કરાવી કે ફેરવી શકાશે નહીં.
- ૨૨) આ કોન્ટ્રાક્ટર અમો કોન્ટ્રાક્ટર રાખ્યા બાદ સામાનનાં અગર મજૂરીના જે કંઈ ભાવો વધઘટ થાય તેને અંગે જો અમે કોઈ જાતની ભાવ વધારી આપવાની માંગણી કરીએ તો તે અમારી રદ બાતલ છે.
- ૨૩) જે તે કામનો ડીફેક્ટ લાયબીલીટી પીરીયડ આ કામ પૂર્ણ થયાની તારીખ થી ૩ (ત્રણ) વર્ષ નો રહેશે. કોઈપણ પ્રકાર ની નુકશાની, સેટલમેન્ટ, લીકેજ તથા અન્ય પ્રકાર ની ખામી આ ડીફેક્ટ લાયબીલીટી પીરીયડના સમયગાળા દરમિયાન જોવામાં આવશે તો ભાવનગર મહાનગરપાલિકા ની મૌખિક અથવા ટેલિફોનિક અથવા લેખિત કોઈપણ સુચના મળ્યે થી કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના ખર્ચે ટુંકા સમય ગાળામાં વ્યવસ્થિત રીપેર કરી સારુ કરી આપવાનું રહેશે. જો ભાવનગર મહાનગરપાલિકા ની સુચનાઓ મુજબની આઈટમો મુજબ કોન્ટ્રાક્ટર નુકશાનીઓ સુધારવામાં નિષ્ફળ જશે તો ભાવનગર મહાનગરપાલિકા – સદર કામ કોન્ટ્રાક્ટરના ખર્ચે અને જોખમે અન્ય પાસે રીપેર કરાવી અને થયેલા ખર્ચ ની રકમ વસુલ કરવામાં આવશે.
- ૨૪) સિક્યોરીટી ડીપોઝીટ ની રકમ કોન્ટ્રાક્ટર હસ્તક નું આખરી કામ પૂર્ણ થયા બાદ ડીફેક્ટ લાયબીલીટી પીરીયડ પૂર્ણ થયા બાદ તથા ડીફેક્ટ લાયબીલીટી પીરીયડના સમયગાળા દરમિયાન ધ્યાન માં આવેલ કોઈપણ પ્રકાર ની નુકશાની, સેટલમેન્ટ, લીકેજ તથા અન્ય પ્રકાર ની ખામી વ્યવસ્થિત રીપેર કરી સારુ કરી આપ્યા બાદ માંગણી કર્યે થી પરત કરવામાં આવશે.
- ૨૫) કામની સાઈટ ઉપર જે કાંઈ અકસ્માત કે અનીચ્છીય બનાવ બને તે અંગેની બધી જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહે છે.
- ૨૬) કોન્ટ્રાક્ટરે પ્રવર્તમાન તમામ મજૂર કાયદાઓની જોગવાઈઓ મુજબ અમલ કરવાનો રહેશે.
- ૨૭) કામ અને મટીરીયલ્સનું સ્પેશીફિકેશન, જો બીજી કોઈ રીતે દર્શાવવામાં ન આવ્યું હોય તો તે કામ ની આઈટમ અને મટીરીયલ્સ ના પ્રવર્તમાન રીલેવન્ટ આઈ. એસ. સ્પેશીફિકેશન અનુસાર નું ગણવા નું છે.
- ૨૮) કોઈપણ કારણ બતાવ્યા સિવાય આ ટેન્ડર અથવા તેની કોઈપણ આઈટમ ના એક કરતા વધુ ભાગ કરીને અન્ય કોન્ટ્રાક્ટર અથવા એજન્સી ને કામ આપી શકશે.
- ૨૯) બાંધકામ સાઈટ પર કામ કરતા સમયે કોઈપણના જાન-માલને હાનિ થાય તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. આમ ન બને તે માટે કોન્ટ્રાક્ટરે સ્વખર્ચે જરૂરી યોગ્ય પુર્વ પગલાઓ લઈ તમામ જરૂરી યોગ્ય પુરતી વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.
- ૩૦) કોન્ટ્રાક્ટરના અનુસંધાનમાં કે તે સિવાયના અથવા કામ કરવાની બાબત માં ઉપસ્થિત થતા તમામ પ્રકારના વાંધાઓ, કોઈપણ પ્રકાર ના મતભેદો કે તકરારો, તે તમામ ને સાંભળવા અને તેનું સમાધાન મ્યુનિ કમિશનર ભાવનગર દ્વારા કરવામાં આવશે. મ્યુનિ કમિશનર ભાવનગર, કેવળ એક માત્ર લવાદ રહેશે અને તેના દ્વારા લેવામાં આવેલ નિર્ણય બને પક્ષ કોન્ટ્રાક્ટર અને ભાવનગર મહાનગરપાલિકા ને બંધનકર્તા રહેશે. સમય તે આ કોન્ટ્રાક્ટનું મુળ હાર્દ છે.
- ૩૧) આપવામાં આવે તે સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઈન, માપ સાઈઝ, નકશાઓ, પ્લાન, એલીવેશન, સેક્શન મુજબ તમામ કામ કરી આપવાનું છે.
- ૩૨) આ કામ માટે નિયત થતાં કોન્ટ્રાક્ટર / એજન્સી, આ કામ માટે ભાવનગર મહાનગરપાલિકાને સીધા જ જવાબદાર છે. અને ભાવનગર મહાનગરપાલિકા તરફ થી સંપૂર્ણ બાંધકામ ની ગુણવત્તા, જથ્થો, નકશા માં ફેરફાર, સ્પેશીફિકેશન અને બાંધકામ કરવા માટેની સાનુકૂળતા, પાણીનો છંટકાવ (કયોરીગ) અને રોજ રોજના કામ ના સુપરવિઝન બાબત, વખતો વખતના ઓડર્સ મેળવશે.
- ૩૩) કોન્ટ્રાક્ટરના મજૂર અને કર્મચારીઓ માટે રહેઠાણની જરૂરી વ્યવસ્થા કોન્ટ્રાક્ટરે સ્વખર્ચે અને જોખમે કરવાની રહેશે.
- ૩૪) આ કામ માટે કોન્ટ્રાક્ટરે સ્વ ખર્ચે અને જોખમે જરૂરી તમામ પ્રકારના પુરતા પ્રમાણમાં સાધનો, સરંજામ, અને સ્કેફોલ્ડીંગ તથા બાંધકામ મશીનરી ની વ્યવસ્થા કરવાની છે. તથા સમય મર્યાદામાં કામ પુરુ કરવા માટે તમામ મશીનરી ને સારી કન્ડીશન માં મેઈન્ટેન કરવાની છે. તમામ મટીરીયલ્સ, સાધનો, સ્કેફોલ્ડસ, અને સામગ્રી બાંધકામ સાઈટ સ્થળે લાવ્યા પછી ભાવનગર મહાનગરપાલિકા ની મંજૂરી સિવાય હટાવવાની નથી.



૩૫) સેલ્સ ટેક્ષ, ઈન્કમ ટેક્ષ, રોયલ્ટી અથવા અન્ય લાગુ પડતા ટેક્સીઝ અથવા ઈ.એસ.ઈ. પ્રિમીયમ વિગેરે જો કોઈ લાગુ પડતા હોય તો, તે તમામ કોન્ટ્રાક્ટર દ્વારા ભરપાઈ કરવાના રહેશે. અને ભાવનગર મહાનગરપાલિકા આ અંગે નો કોઈ દાવો સાંભળશે નહિં.

- ૩૬) કોન્ટ્રાક્ટર બાંધકામ ના લેવલ તથા બાંધકામ ની ગુણવત્તા અંગેની વ્યવસ્થા ગોઠવશે. તેમજ કોન્ટ્રાક્ટર તેની ચોક્કસાઈ માટે સંપૂર્ણ જવાબદાર ગણાશે. કોન્ટ્રાક્ટર દ્વારા કામ ની લાઈન લેવલ તથા કામ શરૂ કરવાના પ્રાથમિક તબક્કા માટે જરૂરી તમામ સાધનો તથા સ્ટાફ ની વ્યવસ્થા કરશે તથા આ માટે કોઈ અલગ નાંણા ભાવનગર મહાનગરપાલિકા દ્વારા ચુકવવામાં આવશે નહીં. સાઈટ કલયરીંગ માટે પણ કોઈ અલગ નાણા ભાવનગર મહાનગરપાલિકા દ્વારા ચુકવવામાં આવશે નહિં.
- ૩૭) બાંધકામ માટે વાપરવાનું થતું તમામ પ્રકાર નું મટીરીયલ સારી ગુણવત્તા વાળું તથા પ્રસ્તુત પ્રવર્તમાન આઈ.એસ. સ્ટાન્ડર્ડઝ અનુસારનું અને ભાવનગર મહાનગરપાલિકા દ્વારા પાસ કરાયેલું હોય તેવું જ ઉપયોગ માં લેવાનું છે.
- ૩૮) થયેલા કામ અનુસાર ની કોઈ આઈટમ માટે રનીંગ બીલ દ્વારા રકમ ચુકવણી થવાથી તે કામ અને આઈટમ માન્ય રખાયેલ છે. તેવું માની લેવાનું તથા કામ ની ગુણવત્તા સુધારવાની કોન્ટ્રાક્ટર ની જવાબદારી માંથી કોઈપણ રીતે મુક્તી આપતું નથી.
- ૩૯) કોઈપણ કામ જેનો ઉપરોક્ત સ્પેસીફિકેશન માં સમાવેશ થયેલ ન હોય તે કામ બોમ્બે પી. ડબલ્યુ.ડી હેન્ડ બુક અનુસાર કરવાનું છે. અગર તો કમિશનર ફરમાવે તે પ્રમાણે કરવાનું છે.
- ૪૦) કામ કરવાના કલાકો અને દિવસના સવારના ૯.૦૦ થી ૧૮.૦૦ કલાક સુધી પ્રમાણે કામ ચાલુ રાખવાનું છે. તેમજ જાહેર રજા ના દિવસો માં સી.સી. વર્ક કરવાનું રહેશે નહીં અને જો એક્સ્ટ્રા સમયમાં કઈપણ કામ કરવાનું ચાલુ રાખવાનું હશે તો તે માટે પ્રથમ સંબંધીત સત્તા ની લેખિત મંજૂરી મેળવ્યા બાદ કામ ચાલુ રાખવા દેવામાં આવશે.
- ૪૧) કામ પૂર્ણ થયે સાઈટ તદ્દન કલીયર કરી આપવાની છે. જેની લેખિત માં હકીકત જાહેર માં કરવાની રહેશે.
- ૪૨) કામ પર સૂચના લેવા માટે કોન્ટ્રાક્ટરે પોતે જાતે કાયમ હાજર રહેવું પડશે. અથવા કોઈ જવાબદાર ટેકનીકલી ક્વોલીફાઈડ માણસે કાયમ હાજર રહેવું પડશે. અને તેવો માણસ ફરમાન અનુસારકામ નહીં કરે તો તેને કામ પરથી રજા આપવામાં આવશે. કોન્ટ્રાક્ટર તરફથી રોકવામાં આવેલ આ માણસને આપવામાં આવેલ સૂચના કોન્ટ્રાક્ટર ને આપ્યા બરાબર ગણાશે.
- ૪૩) સંબંધીત સત્તાના લેખિત હુકમ અને પહેલેથી ભાવ નકકી કરાવ્યા સિવાય કોઈપણ પ્રકારનું "એક્સ્ટ્રા કામ" કરવાનું નથી.
- ૪૪) ચાલુ કામે વખતો વખત સરકારશ્રીના માર્ગ અને મકાન વિભાગના નિયમો અનુસાર સિમેન્ટ મોર્ટાર, સિમેન્ટ કોન્ક્રીટ, લોખંડ, ચણતરકામ, તથા સુચવવામાં આવે તે તમામના અત્રેની હાજરીમાં નમુનાઓ લઈ ગેરી અથવા સરકારી કોલેજ અથવા સુચવવામાં આવે તે લેબોરેટરીમાં કોન્ટ્રાક્ટરે સ્વખર્ચે ટેસ્ટીંગ કરાવી ટેસ્ટીંગ રીપોર્ટસ રજૂ કરવાનો રહેશે. તેમજ સૂચના મુજબ ના સ્ટેજ વાઈઝ ફોટોગ્રાફ પાડી હાઈ કોપી એક સેટ તથા સોફ્ટ કોપી માં આપવા ના રહેશે.
- ૪૫) કામ ઉપરની સૂચનાઓ, સ્પેસીફિકેશન સાથે અસંમત હશે તો પણ તે સૂચનાઓ કામ સંતોષકારક રીતે પુરૂ કરવા માટે આપવામાં આવેલ ગણાશે. જો કોઈ કામ સ્પેસીફિકેશનના ભાવાર્થ થી બહાર હોવાનું જણાય તો તુરતજ તે માટે તેમણે સંબંધીત સત્તાને લેખિત બબર આપી દેવાની છે. તે માટે ભાવ ઠરાવી લેવાનો છે. નહીં તો પાછળથી એક્સ્ટ્રા કામ માટે નો દાવો બીલકુલ ચાલશે નહીં.
- ૪૬) કામનો પ્રોગ્રેસ દરમિયાન નકશામાં ફેરફાર કરવો કે કામમાં વધારો ઘટાડો કરવા, એક્સ્ટ્રા આઈટમ કરવા સંબંધીત સત્તા મુખત્યાર છે. અને કોન્ટ્રાક્ટર તે પ્રમાણે કરી આપવા માટે બંધાયેલા છે. જે માટે કોઈ કલેઈમ કે વાંધા અરજી ચાલશે નહીં.
- ૪૭) કામની લાઈન દોરી, લેવલ માટે તમામ સગવડતાઓ ( મેખ, ખીલા, ચુકો, દોરી, ઓળંભા, મેજર ટેપ, કાટખૂણા, ચૂનો વિગેરે) કોન્ટ્રાક્ટરે આપવાની છે. દરેક મટીરીયલ્સ સારી રીતે રહે તે માટે તથા મટીરીયલ્સ ના સ્ટોરેજ કામ માટે જોઈતા તમામ "શેડ" કોન્ટ્રાક્ટરે સ્વખર્ચે યોગ્ય રીતે બાંધી આપવાના છે.



## Bhavnagar Municipal Corporation



- ૪૮) રેતી, યુનો, મેટલ, પત્થર, સિમેન્ટ, કોન્ક્રીટ, લોખંડ, મોઝેકટાઈલ્સ વિગેરે કોઈપણ ચીજ નો ટેસ્ટ કરવા જરૂર જણાશે તો તે માટે નો ખર્ચ કોન્ટ્રાક્ટરને શીરે રહેશે. અને ટેસ્ટનું પરિણામ કહેવામાં આવે તે લેબોરેટરીમાં પાસ કરાવ્યા બાદ વપરાશે. સ્પેસીફિકેશન પ્રમાણેની ફરજો તથા સંતોષકારક કામ બાબત તમામ જવાબદારીમાંથી મુક્ત થઈ શકતા નથી.
- ૪૯) ખરાબ કામ કે નબળું મટીરીયલ્સ કાઢી નાખી ઉપાડી લઈ જવા અથવા તેની દુરસ્તી કરી આપવા માટે ડીફેક્ટ લાયબીલીટી પીરીયડ પુરો થતાં સુધી કોન્ટ્રાક્ટર જવાબદાર રહેશે.
- ૫૦) સદરહું કામ માટે જે પ્રકારનું મજૂરી કામ કરવાનું હોય તે પ્રકારના કામ માટે સારા માં સારા કારીગરો / રોજમદારો રાખી કામ કરવાનું છે. નબળા કારીગરો ને કામ ઉપરથી તુરતજ રજા આપવામાં આવશે.
- ૫૧) તમામ ઈંટ, યુનો અને સિમેન્ટ ના કામ ને જરૂર જણાયે સૂચના અપાયે થી બરાબર વીસ દીવસ સુધી પાણીનો છંટકાવ કરવાનો છે. તે માટે પુરતા પ્રમાણમાં પાણી મળી રહે તે રીતે યોગ્ય પાણીની વ્યવસ્થા પોતાના સ્વખર્ચે અને જોખમે કરવાની છે. અને પાઈપ કીબી, પંપ વિગેરે આ કામ માટે ખાસ મજૂરો રોકી ને પાણીનો છાંટવા પુરતો બંદોબસ્ત કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના સ્વખર્ચે અને જોખમે કરવાનો છે. તેમા જરા પણ ક્યાશ હશે તો કોન્ટ્રાક્ટર ના ખર્ચે અને જોખમે વિભાગ દ્વારા બંદોબસ્ત કરાવી લેવામાં આવશે જે માટે નોટીસ પણ આપવામાં આવશે નહીં.
- ૫૨) તમામ રેતી નદીમાં ચાળેલી હશે તો પણ ૬ મીમી ચાળણા માંથી ચાળવી પડશે. અને ઉપરની સાઈઝ કાઢી નાખવી પડશે. પ્લાસ્ટર કામ માટે ૩ મીમી ચાળણા માંથી ચાળેલી ઝીણી રેતી વાપરવાની છે. તમામરેતીચોકખાપાણી થી સારી રીતે ધોઈ ને વાપરવાની છે. ચાલુ કામે જયારે જયારે કામના ઈન્સ્પેક્શન માટે માપ લેવા અગર બીજી કોઈ તપાસ માટે તમામ સ્થળે પહોંચી શકાય તે માટે પુરતા સાધનો જેવા કે નીસરણી, પાટીયા વિગેરે તમામની પુરતી વ્યવસ્થા કોન્ટ્રાક્ટરે કરવાની છે. અને જરૂર પડે નીસરણી ફેરવવા અગર બીજી મુકવા વિગેરે સુચના પ્રમાણે બંદોબસ્ત કરવાનો છે. તેમ નહીં કરવામાં આવે તો તેવો બંદોબસ્ત કોન્ટ્રાક્ટરના ખર્ચે કરાવી લેવામાં આવશે.
- ૫૩) કોન્ટ્રાક્ટર/ટેન્ડર ભરનારે સવાલ વાળી બાંધકામની સાઈટની સ્થળ સ્થિતી ની મુલાકાત લઈ જરૂરી અભ્યાસ કરી લેવો.
- ૫૪) કોન્ટ્રાક્ટર / ટેન્ડર ભરનારે તેઓની અનુકુળતા અનુસાર આ પોઈટમાંથી સાઈટ(સ્થળે) જરૂરી અન્ય સ્થળોએ જરૂરી વિજળી અને યોગ્ય પાણીની વિતરણ વ્યવસ્થા સ્વ ખર્ચે અને જોખમે પોતાની રીતે ગોઠવવાની રહેશે. આ બંને સુવિધાના થતો વપરાશના ચાર્જીસ કોન્ટ્રાક્ટર/ટેન્ડર ભરનારે ભરપાઈ કરી આપવાના રહેશે.
- ૫૫) કોન્ટ્રાક્ટમાં આવરી લેવામાં આવેલું તમામ કામ, કોન્ટ્રાક્ટર/ટેન્ડર ભરનારે સ્વયં બાંધવાનું /અમલ કરવાનો છે. ભાવનગર મહાનગરપાલીકાની લેખિત સંમતી મેળવ્યા સિવાય, કોન્ટ્રાક્ટર/ ટેન્ડર ભરનારે આ કોન્ટ્રાક્ટ અથવા તે પૈકીનો કોઈ ભાગ, સીધો અથવા આડકતરી રીતે અન્ય ના નામે ટ્રાન્સફર કે પેટા ફાળવણી કરવાની નથી.
- ૫૬) કોઈપણ કારણ બતાવ્યા સિવાય આ ટેન્ડર અથવા તેની કોઈપણ આઈટમના એક કરતાં વધુ ભાગ કરીને અન્ય કોન્ટ્રાક્ટર અથવા એજન્સી ને કામ આપી શકશે.
- ૫૭) ટેન્ડરની ચકાસણી સમયે, જરૂરી કલેરીફિકેશન તથા નેગોસીએશન રૂબરૂ હાજર રહી કરી આપવાનું છે.



## Bhavnagar Municipal Corporation



- ૫૮) ભાવનગર મહાનગરપાલીકાની સક્ષમ સત્તા ને કોઈપણ કારણ બતાવ્યા સિવાય કોઈપણ ટેન્ડર સ્વિકારવા અથવા રદ કરવા અંગેનો અધિકાર અબાધિત રહેશે. અને લોએસ્ટ ભાવનુ ટેન્ડર સ્વિકારવા માટે પણ બંધનકર્તા નથી.
- ૫૯) કરેલ કામના વચગાળાના બીલની રકમ ત્રીસ દિવસે એકવાર ઓછામાં ઓછી મંજૂર રકમના ૧૫ % ની રહેશે.
- ૬૦) કોઈપણ પ્રકારનું એડવાન્સ પેમેન્ટ કરવામાં આવશે નહીં.
- ૬૧) એસ્ટીમેટેડ (ટેન્ડર) ની કોઈપણ આઈટમની કવોન્ટીટીના કોઈપણ વેરીએશન સબબ કોઈપણ પ્રકારનો ભાવવધારો આપવામાં આવશે નહીં.
- ૬૨) કોઈપણ પ્રકારના માલ સામાન, મટીરીયલ્સ વગેરેનો કોઈપણ પ્રકારનો ભાવ વધારો આપવામાં આવશે નહીં.
- ૬૩) કોઈપણ પ્રકારની વ્યાજની રકમની માંગણી કરી શકાશે નહીં.
- ૬૪) સામાન્ય રીતે આઈટમોના માપો લેવાની રીત પ્રસ્તુત આઈ.એસ. કોડ અનુસરની રહેશે. તમામ આઈટમોનું માપ ફાઈનલ વર્કીંગ ડ્રોઈંગ મુજબ અથવા સ્થળ પર ખરેખર થયેલા કામ મુજબ બન્ને માંથી જે ઓછું હોય તે ગણતરીમાં લેવાનું છે.
- ૬૫) સરકારશ્રી નાં વખતો વખત નાં બહાર પાડવા માં આવેલ મજૂર કામદારોનાં કાયદા ઓ નું ચુસ્ત પણે કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી દ્વારા અમલ કરવાનું રહે છે.
- ૬૬) ટેન્ડરમા જણાવેલ બાંધકામો ના સ્થળો પૈકી કોઈ પણ બાંધકામનું સ્થળ ફેરફાર કરવાનું થાય તો કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી દ્વારા સુચવવામા આવે તે સ્થળે કોઈ પણ પ્રકારના વાંધા સુચન લીધા વગર બાંધકામ કરી આપવાનું રહે છે.
- ૬૭) ટેન્ડરમા જણાવેલ બાંધકામોની યુનીટ સંખ્યામા વધારો કે ઘટાટો કરવાનો થાય તો તે મુજબ અમલ કરવાનો રહેશે. અને જે સુચના આપવામા તેટલા યુનીટનું બાંધકામ કરી આપવાનું રહેશે.
- ૬૮) એજન્સી દ્વારા કામ શરૂ કરતા પહેલા સ્થળ સ્થિતી મુજબના ફોટા ગ્રાફ રજૂ કરવાના રહેશે અને ત્યારબાદ જ કામગીરી શરૂ કરવાની રહેશે. વખતો વખત ટેન્ડર માં સમાવેશ થતી આઈટમો ની કામગીરી ના ફોટા ગ્રાફ રજૂ કરવાના રહેશે.
- ૬૯) આ તમામ ભાવમાં જી.એસ.ટી.નો સમાવેશ કરવામાં આવેલ નથી. સરકારશ્રીના નિયમાનુસાર અલગથી જી.એસ.ટી ચુકવવામાં આવશે. વધુમાં એજન્સીને સરકારશ્રીના નિયમનુસાર જી.એસ.ટી.નું ચુકવણું કરવાનું રહેશે.
- ૭૦) સ્થળે એચ.ટી વીજ લાઈન પસાર થતી હોય તો આ માટે વીજ પ્રોટેક્શન અંગેની તમામ વ્યવસ્થા કોન્ટ્રાક્ટરે સ્વખર્ચે કરવાની રહેશે. તેમજ કોઈ અકસ્માત કે જાનહાની થાય તો તે અંગેની તમામ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે.
- ૭૧) હાલના વેન્ડર લીસ્ટ અને ભવિષ્યમાં જે તે સમયે જ્યારે ભાવનગર મહાનગરપાલિકા અને સક્ષમ સત્તા વેન્ડરમાં ફેરફાર કરશે તે અધતન વેન્ડર લીસ્ટ માન્ય ગણીને કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીએ સાર્ટ પર માન્ય મટીરીયલ વપરાશમાં લેવાનું રહેશે તે બાબતે વધારાના ભાવ તફાવત ખર્ચ ચુકવવામાં નહિ આવે.



## Bhavnagar Municipal Corporation



- ૭૨) કામ શરૂ કરતા પુર્વે કામની વિગતો દર્શાવતુ બોર્ડ કામ પુર્ણ થતા સુધી કોન્ટ્રાક્ટરે સ્વખર્ચે લગાડી રાખવાનુ રહેશે અન્યથા કોઈ પણ સમયે બોર્ડ લાગેલુ માલુમ નહી પડશે ત્યારે રૂપિયા ૫૦૦૦/- ની પેનલ્ટી લાગુ પડશે.
- ૭૩) ટેન્ડર/એજન્સીએ ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટ સાથે ESIC કોડ/રજીસ્ટ્રેશન ફરજિયાત રજુ કરવાનુ રહેશે, ESIC કોડ/રજીસ્ટ્રેશન સિવાયનુ ટેન્ડર માન્ય ગણાશે નહી.
- ૭૪) 4.50 KW સુધીનું કાયમી ઇલેક્ટ્રિક મીટર કનેક્શન બી.એમ.સી.ના નામનું લેવા અંગેની તમામ પ્રોસેસ કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીએ કરવાની રહેશે. ટેસ્ટ રીપોર્ટમાં ઇજનેરશ્રીના સહી સિક્કા કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીએ કરાવવાના રહેશે. રજીસ્ટ્રેશન ફી તથા ટેસ્ટ રીપોર્ટ ફી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીએ ભરવાની રહેશે. તેનું અલગથી ચુકવણું આપવામાં આવશે નહિ. પી.જી.વી.સી.એલના કનેક્શન મેળવવા અંગેની જરૂરી પરવાનગી તમામ પ્રકારની લાઈઝન્સીંગની કાર્યવાહી કોન્ટ્રાક્ટરના કાર્યક્ષેત્રમાં આવશે. કનેક્શનનું ક્વોટેશન બી.એમ.સી.દ્વારા ભરવામાં આવશે.
- ❖ જરૂર જણાયે ઇલેક્ટ્રિક ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી પાસેથી ટેસ્ટ રીપોર્ટ મેળવવા અંગેની તમામ કામગીરી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીએ કરવાની રહેશે.
  - ❖ કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી દ્વારા કાયમી ઇલેક્ટ્રિક કનેક્શન કામ પૂર્ણ થયાના દિન-૭ પહેલા મળી રહે તે મુજબ જરૂરી તમામ કામગીરી અને લાઈઝન્સીંગ અગાઉથી કરવાનું રહેશે.
  - ❖ ઉપયોગમાં લેવામાં આવનાર ઇલેક્ટ્રિક આઈટમો ધ્યાને લઈ અને ગણતરી કરી લોડ લિસ્ટ વિભાગમાં જમા કરાવવાનું રહેશે.
- ૭૫) કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીએ બાંધકામ માં OPC પ.૩ ગ્રેડ સિમેન્ટ વાપરવાની રહેશે.
- ૭૬) કોન્ટ્રાક્ટરે ટેન્ડર ભરતા સમયે ઇ.એમ.ડી. અને ટેન્ડર ફી ફક્ત ડી.ડી.(ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ) રૂપે રજુ કરવાની રહેશે. અન્ય કોઈ માધ્યમથી સ્વીકારવામાં આવશે નહિ.
- ૭૭) આ સાથે સામેલ પૂર્વ લાયકાત ફોર્મ( ટેકનીકલ બીડ)/ ચેક લિસ્ટ ભરવા સાથે તે મુજબના ડોક્યુમેન્ટ-આધારો જોડવાના રહેશે.

**ઉપરોક્ત તમામ શરતો નં- ૧ થી ૭૭ અમો એ વાંચી,વંચાવી,સમજી,વિચારીને ટેન્ડરમાં ભાવો ભરેલ છે જે મને / અમને કબુલ મંજૂર છે અને તે મુજબ અમો કામ કરવા બંધાઈએ છીએ.**

કોન્ટ્રાક્ટરની સહી \_\_\_\_\_.

કોન્ટ્રાક્ટરનું નામ \_\_\_\_\_.

કોન્ટ્રાક્ટરનો સિક્કો \_\_\_\_\_

તારીખ \_\_\_\_\_